

Woonwijzer Opportuna

Ik vertel je
alles over je
nieuwe thuis,



Lieven de Key

Inhoud

In deze woonwijzer vertel ik je alles over het gebruik van je woning, apparaten en gemeenschappelijke voorzieningen. Zo weet je meteen waarmee je rekening moet houden met klussen en hoe je contact met mij opneemt.

Contact met
Lieven de Key
P. 3 >

In Opportuna
woon je duurzaam
P. 5 >

Voorzieningen
in je woning
P. 6 >

Voorzieningen
in en rondom je
woongebouw
P. 18 >

Neem contact met ons op

Welkom in je nieuwe thuis in Opportuna. Je huurt een woning van woonstichting Lieven de Key. Wil je iets laten repareren? Wil je je woning opzeggen? Heb je een vraag over het betalen van je huur? Of wil je iets anders regelen? Neem dan contact op met Lieven de Key.

Online je zaken regelen



Bijna alles kun je makkelijk online regelen via www.lievendeky.nl/ikhuur.

Bellen of mailen



Op maandag tot en met vrijdag is Lieven de Key bereikbaar van 08.30 uur tot 16.30 uur via 020 - 621 43 33 of via info@lievendeky.nl.

Contact met de beheerder



Je kunt de beheerder bereiken via de afdeling Woonservice op 020 - 621 43 33 of via info@lievendeky.nl.

Spoed



Kan een reparatie niet wachten tot de volgende dag? Bel dan naar: 020-621 43 33.

Post



Post stuur je naar:
Woonstichting Lieven de Key
Postbus 2643
1000 CP Amsterdam

Contact met leveranciers

Voor sommige voorzieningen mag je direct contact opnemen met de leverancier als onderhoud nodig is of als je een vraag hebt. Zo word je sneller geholpen.

Verwarming

Ervaar je problemen of heb je vragen over je verwarming, verkoeling of warm water in je woning? Dan moet je rechtstreeks contact opnemen met leverancier Eteck. Zij beheren de WKO (warmte en koude opslag). Je rekent ook direct met Eteck je verbruikskosten af.

Eteck is op werkdagen bereikbaar van 09.00 tot 18.00 uur via 085 - 0218 000. Of stuur een bericht via www.eteck.nl/nl/klantenservice/contact-met-eteck/

Internet

In de gemeenschappelijke ruimte faciliteert Lieven de Key wifi voor de bewoners van Opportuna. Dit is het open wifi-netwerk “Lieven de Key lounge”. Het wachtwoord vind je in de Lieven de Key app. Heb je een vraag of probleem met internet in de gemeenschappelijke ruimte? Neem contact op met de ITT Desk via 0800 - 411 77 55 of www.ittdesk.nl

Heb je hier een probleem mee?

Verstopping afvoer- leiding

Neem contact op met RRS.
088 - 013 13 13

Glasbreuk

Neem contact op met
Midglas.
0800 - 0207 207

Lift stuk

Neem contact op met
Orona Liften.
0172 - 44 6116

In Opportuna woon je duurzaam

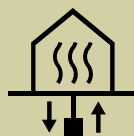
Wanden, gevels, deuren en vloeren zijn goed geïsoleerd, ramen hebben HR++ glas.



Je hebt vloerverwarming. Deze kan je woning verwarmen, maar ook een klein beetje koelen. In de badkamer hangt een elektrische radiator om de ruimte te verwarmen.



Opportuna is gasloos. Het gebouw wordt verwarmd met een innovatief verwarmings-systeem met een warmte- en koudeopslag (WKO), zo'n 175 meter onder de grond.



Opportuna heeft een ventilatiesysteem met warmteterugwinning. Dit systeem gebruikt de warme lucht die uit de woning gaat om de koude buitenlucht op te warmen voordat deze naar binnen komt. Hierdoor gaat er bijna geen warmte en energie verloren.



Deze systemen zorgen ervoor dat Opportuna een heel duurzaam woongebouw is. De systemen werken alleen als je ze op de juiste manier gebruikt. In de rest van de woonwijzer lees je hoe je dit doet.

Voorzieningen in je eigen woning

Je woning verwarmen	P. 7 >
Je woning ventileren	P. 9 >
Een schone en veilige woning	P. 11 >
Elektriciteit	P. 13 >
Water	P. 15 >
Klussen	P. 16 >
Toegang & sleutels	P. 17 >
Internet & televisie	P. 17 >

Je woning verwarmen

Duurzame energie uit eigen bodem

Crossroads is aangesloten op een WKO-systeem (warmte- en koudeopslag). Dat betekent dat jouw woning is aangesloten op een duurzaam energiesysteem.

In geboorde bronnen - diep in de bodem - wordt in de zomer warmte en in de winter koude opgeslagen. Op het moment dat het nodig is, wordt het water omhoog gepompt en op de juiste temperatuur gebracht voor verwarming en warm kraanwater.

Hoe werkt het WKO-systeem?

In de zomer is er veel warmte aanwezig die pas in de winter nodig is. En andersom: in de winter is er veel kou die in de zomer goed gebruikt kan worden. Het WKO-systeem maakt gebruik van water in zandlagen diep in de bodem. Dit water wordt omhoog gepompt en komt via een zogenaamde afleverset in je woning. Iedere woning heeft een eigen afleverset. Deze hangt in de technische ruimte waar jij als bewoner niet bij kunt. Koelen van je woning kan alleen in de zomer en zal slechts een klein effect hebben op de kamertemperatuur. Maar alle kleine beetjes helpen!

Kies de juiste vloerbedekking

- Je woning heeft vloerverwarming en vloerkoeling.
- Leg vloerbedekking neer die geschikt is voor vloerverwarming én vloerkoeling, en die zo min mogelijk warmte en kou tegenhoudt. Controleer dit bij de winkel of leverancier waar je de vloer koopt.
- De vloerverwarming werkt het beste met een PVC of marmoleum vloer. Andere vloerbedekkingen laten minder warmte en kou door. Het is beter om geen (groot) vloerkleed neer te leggen.
- Een ondervloer leggen hoeft niet, maar mag wel. Kies een zo dun mogelijke ondervloer die geschikt is voor vloerverwarming en vloerkoeling. Controleer dit als je de ondervloer koopt.
- De vloer mag maximaal 10 mm dik zijn. Dit is inclusief de ondervloer.

Stel de thermostaat goed in

- De thermostaat heeft een verwarm- en koelfunctie. Wil je verwarmen, druk dan op het vlammetje. Wil je de woning koelen, klik dan op het sneeuwvlokje.
- Vloerverwarming warmt langzaam op. Als het systeem helemaal uit is kan het tot twee dagen duren voor je woning weer aangenaam warm is.
- Stel de verwarming met de thermostaat in op een voor jou comfortabele temperatuur. Laat deze dag en nacht aan staan. Zo verbruikt de verwarming zo min mogelijk energie, dit is duurzaam en zorgt voor een lagere energierekening.
- Pas de temperatuur zo min mogelijk aan. Wil je de temperatuur aanpassen? Zet de verwarming niet lager dan 17 en niet hoger dan 23 graden.



Eteck levert de warmte in Opportuna

Je hebt met hen rechtstreeks een (verplichte) overeenkomst voor warmte (en koude), waarmee je vloer en het kraanwater in je woning wordt verwarmd. Maandelijks betaal je een voorschot aan Eteck. Lees de welkomstbrief van Eteck voor uitgebreide informatie over hun diensten en betalingen.

Heb je een vraag over je verwarming of het gebruik van warm water?

Neem contact op met de klantenservice van Eteck. Zij zijn op werkdagen bereikbaar van 09.00 tot 18.00 uur via 085 - 0218 000. Of stuur een bericht via www.eteck.nl/klantenservice.

Is er een storing?

Eteck is voor spoedgevallen dag en nacht bereikbaar via het reguliere telefoonnummer 085 - 0218 000. Hier kan buiten kantooruren een bericht worden achtergelaten.

Je woning ventileren

Ventileren gebeurt automatisch

In de woning zit een ventilatiesysteem dat automatisch zorgt voor frisse lucht. Je hoeft in principe je raam niet open te doen om te ventileren. Er wordt in de woonkamer verse lucht in de woning geblazen. In de badkamer en bij de keuken wordt de lucht afgezogen.

Reinig de ventilatieventielen

2 keer per jaar

In de plafonds van je woning zitten ventilatieventielen waarlangs lucht je woning in- en uitstroomt. Maak deze twee keer per jaar schoon. Dit mag met een sopje en warm water. Let goed op dat je elk ventiel in het juiste kanaal terugplaatst en pas de opening niet aan door aan de ventielen te draaien. Hierdoor ontregelt de ingestelde balans tussen in- en uitstroom.

CO₂ meter met pulsschakelaar

In de woonkamer hangt naast de thermostaat een CO₂-meter. Deze meter regelt automatisch de benodigde hoeveelheid verse lucht, met behulp van een luchtkwaliteitssensor. Als de sensor een verhoogde CO₂-waarde vaststelt, past het ventilatiesysteem automatisch de hoeveelheid verse lucht aan. Als het gewenst is, kun je ook zelf de hoeveelheid verse lucht tijdelijk verhogen. Dit is bijvoorbeeld handig tijdens het douchen of koken. Als je de schakelaar in de CO₂-meter indrukt, wordt de ventilatie 60 minuten lang verhoogd.



CO2 meter

In de badkamer hangt een hygrostaat. Dit apparaatje zorgt ervoor dat het ventilatiesysteem automatisch naar de verhoogde stand schakelt wanneer de vochtigheid in de badkamer boven een vooraf ingesteld percentage komt. Standaard is deze ingesteld op 70%.



Hygrostaat

De recirculatie afzuigkap

De keuken is voorzien van een recirculatie afzuigkap. Die filtert de lucht boven je kookplaat en blaast die schoon terug je kamer in.

In de afzuigkap zit een koolstoffilter. Dit filter zorgt ervoor dat de vuile lucht die vrijkomt tijdens het koken niet in je woning blijft hangen. Afhankelijk van hoe vaak je thuis kookt moet je de filter 1 tot 2 keer per jaar vervangen zodat hij goed blijft werken. De koolstoffilters zijn online verkrijgbaar voor ongeveer €15,-. Het type koolstoffilter is HF2010. De afzuigkap heeft ook uitneembare filterplaten. Deze vangen met name de vetigheid af. Door deze kappen geregeld een nachtje in sop te laten weken blijven ze hun taak ook goed vervullen.



Afzuigventiel



Inblaasventiel

Een schone en veilige woning

Kies een inboedelverzekering

Als door een lekkage of brand schade ontstaat, dan dekt een inboedelverzekering voor een deel deze kosten. Denk bijvoorbeeld aan kosten voor nieuwe spullen en eventueel een hotelovernachting als je niet in je eigen woning kunt blijven. Het maakt niet uit of jijzelf of iemand anders de schade heeft veroorzaakt: als je geen inboedelverzekering hebt, moet je dit zelf betalen. Sluit daarom deze verzekering af. Beslis zelf welke verzekering bij je past. Kijk voor meer informatie op www.lievendekey.nl/inboedelverzekering.

Aan je plafond zit een rookmelder

- In elke woning zit een rookmelder. Deze waarschuwt je in geval van brand door een alarmsignaal te geven.
- Laat de rookmelder altijd aan.
- Test de rookmelder regelmatig door op de testknop te drukken.
- De rookmelder is aangesloten op een zogenaamde vrijloophdranger. Deze voorziening is aangebracht om er zeker van te zijn dat de voordeur na vluchten bij brand weer dichtvalt en het vluchten van de andere bewoners niet hindert. De vrijloophdranger is aangesloten op een stopcontact naast de voordeur. Laat deze altijd zitten.

- Ga je klussen? Zorg dat je een stofkapje over je rookmelder doet om te zorgen dat die niet onnodig afgaat door bouwstof. Verwijder het kapje na het klussen, zodat je woning weer brandveilig is. Het stofkapje is in de keukenlade te vinden.
- Elk jaar wordt een controle van de rookmelder met een extern brandveiligheidsbureau ingepland. Je wordt jaarlijks door het externe bureau benaderd voor deze controle. Medewerking hieraan is verplicht.

Kook veilig

Het is niet toegestaan open vuur, losse gasflessen of kooltjes te gebruiken tijdens het koken in de woning of in het gebouw. Dit is gevaarlijk, er kan brand ontstaan.



Vrijloophdranger

Plak geen folie op je ramen

En ook geen ander materiaal, zoals vuilniszakken. Je woning heeft duurzaam HR++ glas. Door hier iets op te plakken of vuilniszakken voor te hangen kunnen barsten en breuken ontstaan. We hebben gordijnrails voor je aangebracht aan het plafond. Zo kun je gemakkelijk je (rol)-gordijnen ophangen.

Meld schade aan ramen zo snel mogelijk bij Lieven de Key

Alle bewoners zijn verzekerd voor glasschade. Je betaalt hiervoor via de servicekosten. Je hoeft zelf geen reparatiekosten te betalen.

Spoel geen afval door het toilet of afvoeren van de badkamer en keuken

Denk bijvoorbeeld aan etensresten, maandverbanden, tampons, schoonmaak- doekjes, condooms, (frituur)vet of de inhoud van de kattenbak. Zo voorkom je verstoppingen en schade.

Hang niets aan de buitenkant van je balkon

Zet ook geen spullen op de buitengevel en bevestig hier niets aan. Denk bijvoorbeeld aan een vlag of een plantenbak over de reling. Je mag je balkon aan de binnenkant naar eigen wens inrichten, zolang het veilig blijft en er geen overlast ontstaat.

Elektriciteit

Kies zelf een leverancier voor elektriciteit

Je woning heeft een eigen meter die meet hoeveel elektra je verbruikt. Je betaalt dus alleen voor je eigen gebruik. Je mag zelf een leverancier kiezen en je betaalt de rekening direct aan deze leverancier.

Je kookt elektrisch

In je woning is geen gas. Je hebt dus een elektrische (inductie)kookplaat nodig. In het aanrechtblad zit een opening voor de stroomkabel. Hierdoor kun je de kabel van de kookplaat naar de perilex-aansluiting in het stopcontact leiden. In de onderkast zijn twee aansluitingen aanwezig: een perilex aansluiting voor de kookplaat en een normaal stopcontact voor een (combi-)magnetron die in de onderkast kan staan. De kookplaat kan een maximaal vermogen hebben van 7400W.



Perilex aansluiting

Elektriciteit zet je aan en uit met behulp van de groepenkast

Elke woning heeft een eigen meterkast. Deze bevindt zich in de gang of in je woning, afhankelijk van het type woning dat je hebt. Je huisnummer staat op de meterkast en je opent de kast met je voordeursleutel. In de meterkast kun je groepen aan- en uitzetten. Dit doe je met de schakelaars. Met de hoofdschakelaar zet je alle groepen tegelijk aan of uit. Bij de groepenkast hangt een overzicht welk gedeelte van je woning bij welke groep hoort.



Valt de elektra in je woning uit?

- Controleer of de aardlekschakelaar uit staat. Door de schakelaar naar boven te duwen staat de stroom weer aan.
- Klapt de schakelaar weer naar beneden? Dan is sprake van kortsluiting.
- Trek alle stekkers van alle apparaten die aangesloten zijn op die groep uit het stopcontact.
- Duw de aardlekschakelaar weer omhoog. De stroom staat weer aan.
- Doe één voor één de stekkers van je apparaten weer in het stopcontact.
- Klapt de aardlekschakelaar weer naar beneden? Dan is dat het apparaat dat voor kortsluiting zorgt. Gebruik het apparaat niet meer.

Blijft de storing? Neem dan contact op met Lieven de Key via: 020 - 621 43 33 (ook buiten kantoortijden).

Water

Regel zelf een wateraansluiting bij Waternet

Waternet levert drinkwater in Amsterdam. Je regelt de aansluiting zelf en betaalt ook de waterrekening direct aan Waternet. Elke woning heeft een eigen watermeter, die meet hoeveel water je gebruikt. Deze meter vind je in de meterkast van jouw woning, naast de voordeur. Je betaalt dus alleen voor je eigen gebruik.



Aansluitingen voor wasmachine en vaatwasser

Naast het keukenblok in je woning zit een afvoer en stopcontact waar je een wasmachine op kunt aansluiten. De wateraansluiting hiervoor zit onder de spoelbak. Deze bereik je via de opening in de zijwand van het keukenblok waar ook de afvoerpijp doorheen gaat. Onder de spoelbak zit een extra wateraansluiting, stopcontact en afvoer om een vaatwasser op aan te sluiten.

Doe zuinig met warm water

Dat is duurzaam. Heb je last van een ernstige lekkage?

- Sluit het water van jouw woning af.
- De hoofdkraan van jouw woning zit bij de vloer in de meterkast van jouw woning, dichtbij je voordeur.
- Bel voor speed naar Lieven de Key via: 020 - 621 43 33 (ook buiten kantoor tijden).

Klussen

Ga je behangen of schilderen?

- De wanden zijn sausklaar afgewerkt. Dit betekent dat je zelf de wanden nog moet afwerken. Dit kun je doen door ze te schilderen of te behangen.
- Ga je verhuizen? Zorg dan dat je de woning weer klaar maakt voor de volgende bewoner. Felle kleuren behang of verf vervang je voor een neutrale tint, zoals wit of lichtgrijs. Zo start de volgende bewoner weer in een frisse woning.

LET OP!

Ontstaat schade door boren of frezen?

Dan betaal je de reparatie zelf.

Boor niet in wanden waar een ophangstelsel hangt

Gebruik op deze plek de lijst en de kabels om decoratie op te hangen.

Boor zo min mogelijk in de wanden

- In de wanden lopen water- en elektraleidingen.
- In de muren mag je niet dieper boren dan 3 centimeter.
- Controleer voor het boren met een leiding- en een spanningszoeker of er geen leidingen lopen op de plek waar je wilt boren.
- Maak gebruik van pluggen en schroeven.

Boor nooit in tegels

- De badkamer en een deel van de keuken is betegeld. Boor nooit in de tegels.
- Is het toch nodig om met schroeven iets op te hangen? Boor dan alleen in de voegen. Deze kun je later makkelijk herstellen.

Boor of frees niet in de vloer of het plafond

In de vloer zitten slangen met water van de vloerverwarming. Daarom mag je niet boren of frezen in de vloeren of het plafond. Lampen mag je ophangen aan de haak in de inbouwdoos.

Laat apparaten aan de muur

Haal tijdens het klussen nooit de thermostaat of intercom los van de muur. Hierdoor kan het systeem een storing krijgen. Ontstaat er schade of een storing doordat je apparaten loshaalt? Dan betaal je de reparatie zelf.

Doe een stofkapje over je rookmelder

Tijdens het klussen kan fijnstof vrijkomen, bijvoorbeeld als je boort of zaagt. Hierdoor kan je rookmelder onnodig afgaan. Gebruik een stofkapje om dit te voorkomen. Ben je klaar met klussen? Verwijder het stofkapje, zodat je woning weer brandveilig is.

Toegang & sleutels

Sleutels & tags

Om toegang te krijgen tot het gebouw en je woning en krijg je:

- Een tag (2x). Hiermee kom je in de hoofdingang, fietsenstalling, scooterstalling, liften, gemeenschappelijke ruimte, studieruimte en dakterras.
- Een sleutel van je voordeur (3x). Hiermee open je ook je meterkast.
- Een brievenbussleutel (2x).

Lieven de Key app

De Lieven de Key app kun je ook gebruiken als digitale tag. Hiermee heb je toegang tot de hoofdingang, fietsenstalling, scooterstalling, liften, gemeenschappelijke ruimte, studieruimte en dakterras. In de app lees je hier meer over.



Internet & televisie

Internet en/of tv regel je zelf

In dit gebouw hebben KPN en Ziggo een glasvezelaansluiting gemaakt in je meterkast. Deze bevindt zich in de gang of in je woning, afhankelijk van het type woning dat je hebt. De aansluiting is geschikt gemaakt voor een UTP-modem.

Lieven de Key heeft vanaf de meterkast naar de woonkamer een dubbele UTP-kabel aangelegd. Hiermee kan het signaal van de modem via de kabel naar de woning worden gebracht. Je kunt een UTP-modem in je woning plaatsen, zodat je de beste wifi hebt.

Als bewoner mag je zelf een provider kiezen. Wij adviseren om een provider te kiezen die werkt met een UTP-modem. Ga daarvoor naar www.providercheck.nl

Voorzieningen in en rondom je gebouw

Afval	P. 19 >
Post & pakketjes	P. 20 >
Fiets, scooter & auto	P. 21 >
Ruimte voor activiteiten	P. 22 >

Afval

Je afval kun je kwijt in de ondergrondse afvalcontainers

- Gooi afval direct weg in de containers en voorkom vuil en ongedierte, zoals duiven, ratten en muizen.
- Is de container vol? Breng je afval naar een andere container verderop in de straat.
- Meld volle of kapotte containers bij de gemeente Amsterdam via meldingen.amsterdam.nl of download de Buiten Beter app.
- Plaats afval nooit op straat. Je kunt hiervoor een boete krijgen van de gemeente.
- Grofvuil wordt opgehaald. Op de ondergrondse afvalcontainers staat op welke dagen en tijden je grofvuil op straat mag zetten. Plaats nooit afval op straat buiten deze tijden. Je kunt hiervoor een boete krijgen van de gemeente.

Houd gemeenschappelijke ruimtes en gangen leeg

Tijdens brand moet je veilig en snel kunnen vluchten. Lege en schone ruimtes zijn een veilige vluchtroute bij brand. Ook moeten hulpdiensten het gebouw makkelijk en snel in kunnen. Daarom moeten algemene ruimtes zoals gangen schoon, leeg en vrij zijn.

Post & pakketjes

Er is een brievenbus en Bringme Box

Deze bevinden zich in de entreehal direct na de hoofdentree. De schuifdeur van de hoofdentree is tussen 7:00 en 20:00 uur geopend voor de postbezorger.

Lieven de Key is niet verantwoordelijk voor vermissing of diefstal van pakketjes of andere spullen.



Brievenbus

De brievenbus is voorzien van een naamplaatje. Vergeet je brievenbus niet regelmatig te legen.

Bringme Box

Hoe fijn is het dat een besteld product of pakket altijd bij je bezorgd kan worden. Bij Opportuna kan dat! Het gebouw heeft namelijk een Bringme Box voor de bewoners. Hiermee kan de bezorger het pakket bezorgen, ook als de ontvanger niet thuis is. Download de applicatie van Bringme in de Appstore om je aan te melden bij deze dienst.

Bellentableau

Op het digitale paneel bij de bel zijn je voor- en achternaam ingevoerd.

Fiets, scooter & auto

Je krijgt twee plekken toegewezen in de fietsenstalling

Je kunt hier dus twee fietsen parkeren. Je huisnummer staan op de rekken. De fietsenstalling bereik je via de schuifdeur naast de hoofdentree. Neem daarna de fietstrap naar de eerste verdieping.

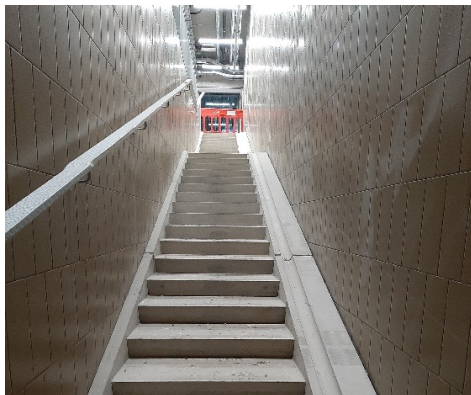
Plaats je fiets altijd in je eigen rek in de stalling. Zet 'm ook op slot. Zo blijft de stoep leeg en staat je fiets veilig.

Op de begane grond vind je een scooterstalling

De ingang hiervan zit aan de achtergevel. Deze stalling heeft plaats voor 16 scooters. Deze plekken zijn niet toegewezen.

Je kunt betaald parkeren in de buurt

Kijk voor de parkeertarieven op de website van de gemeente Amsterdam of in je parkeerapp.



Ruimte voor activiteiten

Gemeenschappelijke ruimte

Opportuna heeft een gemeenschappelijke ruimte op de begane grond. Dit is een open ruimte waar je medebewoners kunt ontmoeten. Je kunt zelfs een kop koffie halen in de pantry. De deuren van deze ruimten zijn te openen met je sleuteltag, of met je telefoon via de Lieven de Key app. Meer informatie hierover vind je in de app.

In de gemeenschappelijke ruimte kun je gebruik maken van het open wifi-netwerk “Lieven de Key lounge”. Het wachtwoord vind je in de Lieven de Key app.

Studie- en werkruimte

Achter de gemeenschappelijke ruimte zit een studie- en werkruimte. Hier kun je rustig studeren of werken. Ook hier is het wifi-netwerk beschikbaar.

Dakterras

Op de 19e verdieping bevindt zich het dakterras. Daar kun je zittend aan een picknicktafel genieten van het prachtige uitzicht, een boek lezen of afspreken met vrienden of medebewoners. Het dakterras is open van 07.00 tot 20.00 uur. Daarna moet het stil zijn. Het is ten strengste verboden op het dakterras open vuur te maken in de vorm van kaarsen, barbecues of op andere manieren.

Communitybuilders

De communitybuilders in Opportuna helpen na de inhuizingperiode met het beheren van de gemeenschappelijke ruimtes. Zij geven de andere bewoners informatie over de mogelijkheden waarop de ruimtes te gebruiken zijn voor activiteiten. Ook organiseren zij evenementen voor bewoners.

Samen houden we de gemeenschappelijke ruimtes schoon, heel en veilig

- Doe alsof je thuis bent en behandel de ruimtes en je medebewoners met respect.
- Elke bewoner betaalt mee aan de inrichting van de gemeenschappelijke ruimte. Samen ben je verantwoordelijk om de meubels schoon en heel te houden zodat iedereen er gebruik van kan maken.
- Laat geen spullen achter en gooi afval in de vuilnisbak. Neem je eigen spullen mee naar je woning.
- Houd het dakterras schoon door je afval mee naar je woning te nemen en daar weg te gooien.
- Is er iets kapot of wil je iets melden? Laat dit dan weten aan de beheerder.
- Lukt het niet om de ruimtes netjes te houden, dan kan deze tijdelijk worden gesloten door de beheerder.

Woonstichting Lieve de Key

Hoogte Kadijk 179 020 621 43 33
1018 BK Amsterdam lievendekey.nl

Lieven de Key